



### Objectif

Connaitre les différents aspects de la copropriété.

### Participant

Agents immobiliers

### Moyens pédagogiques

Un support de cours par stagiaire

### Validation des Acquis

Exercices de mise en application tout au long de la formation, questionnaire d'évaluation fin de formation

### Prérequis

### Programme

#### 1) Définition et organisation de la copropriété

- Parties communes et privatives
- Règlement de copropriété
- Budget prévisionnel
- Le syndic et son contrat

#### 2) Administration de la copropriété

- Conseil syndical
- Assemblée Générale
- Règles de majorité
- Travaux

#### 3) La vente du lot en copropriété

- Règles particulières
- Loi Carrez
- Carnet d'entretien
- État daté